

BAUEN

WOHNEN

MODERNISIEREN

Altbewährt ist oft verkehrt

GLASFASERAUSBAU: Warum der Anschluss im Keller erst der Anfang ist

Ein hochleistungsfähiger Glasfaseranschluss verliert seinen Mehrwert, wenn die Signalführung im Technikraum endet. Ausreichend dimensionierte, offene Stern-Inhouse-Netze sind die Pflichtvoraussetzung einer leistungsstarken und zukunfts-fähigen Multimedia-Versorgung. Als Spezialisten für Satellitenempfang, Breitbandkabel und Glasfaser-Inhouse-Verkabelung zeigt die FH-SAT GmbH aus Linkenheim-Hochstetten, wie die „letzte Meile“ in Gebäuden zukunftssicher gemeistert wird.

SIGNALE WERDEN EINFACH AUSGEBREMST

Der Glasfaseranschluss liegt im Keller, das Gebäude gilt offiziell als erschlossen, doch in den Wohnungen selbst kommt vom Highspeed-Internet oft wenig an. Alte Kupfer- und Koaxialleitungen oder unzureichende Inhouse-Infrastrukturen bremsen die Signale schlichtweg aus. Es gibt jedoch keinen Grund mehr, bei Neubauten beziehungsweise Bestandsmodernisierungen auf einen echten

FTTH-Glasfaserausbau (Fiber to the Home) zu verzichten.

Die FH-SAT GmbH plant, baut und betreibt offene Netze mit mindestens vier Glasfasern pro Wohnung (auf Wunsch bis zu acht). Dieser Ausbau bildet den absoluten Königsweg:

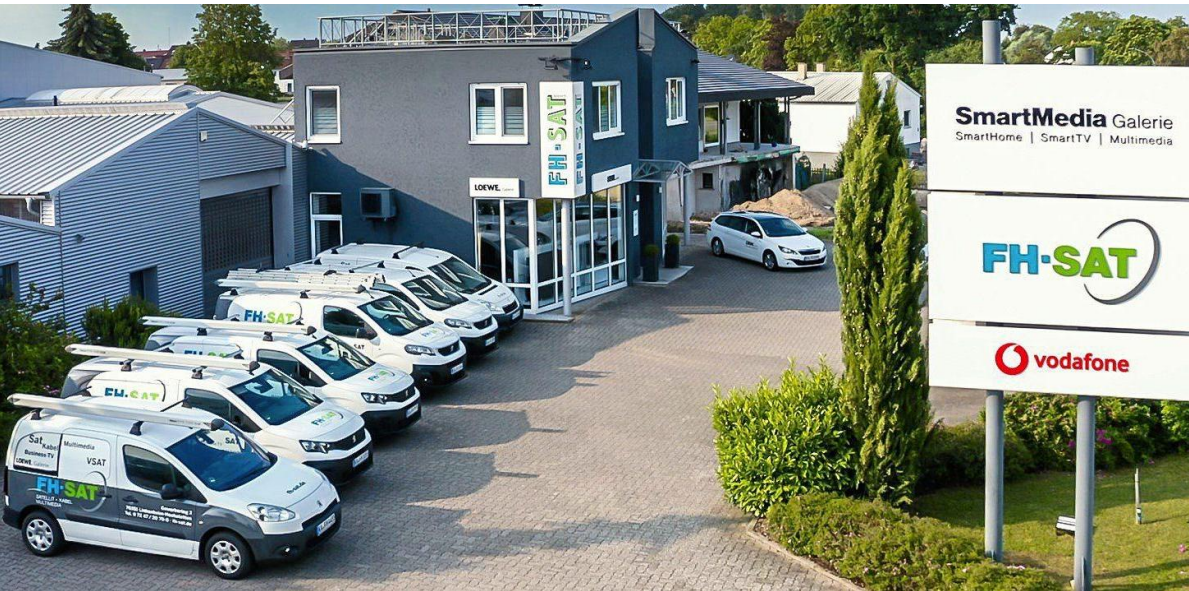
- Maximale Wahlfreiheit: Ein offenes Netz ermöglicht allen Mietern und Endnutzern den ungehinderten Zugang zu allen verfügbaren Diensten aller Anbieter. Freiheit und Sicherheit brauchen offene Glasfasernetze.
- Beste TV-Versorgung: Das Netz lässt sich perfekt mit der besten am Markt verfügbaren TV-Versorgung (zum Beispiel Satelliten-TV-Einspeisung) kombinieren. Das ersetzt unschöne Einzel-Schüsseln an der Fassade durch ein zentrales, wartungsarmes System.
- Höchste Zukunftssicherheit: Dank der äußerst großzügigen Faserreserve wächst die Infrastruktur mit allen kommenden Anforderungen – von Smart Home über digitale Verwaltungsprozesse bis hin zu in-

telligentem Lademanagement – dynamisch mit.

KEINE ANGST VOR KABELSALAT

Besondere Stärke beweist die FH-SAT GmbH bei der Multimedia-Sanierung von Bestandsgebäuden. Die Sorge vor aufwendigen Umbaumaßnahmen oder sichtbarem Kabelsalat ist unbegründet. Das Team setzt je nach Bausubstanz auf drei durchdachte, minimalinvasive Verlegeverfahren:

- Schachtverlegung: Nutzung bestehender Steigpunkte, Installations-schächte, Leerrohre oder Aufzugs-schächte.
- Trockenbau-Integration: Unsichtbares Einziehen der Kabel über abgehängte Decken oder vertikalen Schächten und Hohlräumen mittels Spezialsonden.
- Mini-Kabelkanäle: Kaum wahrnehmbare, millimeterdünne Silikonkanäle für Bestandswohnungen – von Smart Home über digitale Verwaltungsziele bis hin zu in-



Eine herausragende Qualität und maximale Kundenzufriedenheit sind seit jeher die Leitmotive der renommierten Firma FH-SAT GmbH aus Linkenheim-Hochstetten.

Foto: FH-SAT GmbH

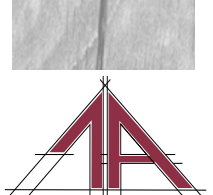
Der Fokus der FH-SAT GmbH liegt auf der passgenauen Erschließung der letzten Meile in der Wohnungswirtschaft. Das Angebot richtet sich gezielt an Wohnungsgesellschaften, Immobilienverwalter, Projektplaner, Eigentümer von Mehrfamilienhäusern und WEGs.

Dabei zeichnet sich das Unternehmen durch hohe Flexibilität in der Zusammen-

sammenarbeit aus: Auf Wunsch entwickeln die Experten maßgeschneiderte Lösungen unter Einbindung eigener Serviceeinheiten. Ganz gleich ob Einzelanlage, Gemeinschaftsanlage oder Großgemeinschaftsanlage – die Installationen werden regional in Baden-Württemberg, Rheinland-Pfalz und Süd-Hessen fachgerecht realisiert. Eine professionelle Glasfaser-

inhouse-Verkabelung ist weit mehr als ein technisches Upgrade. Sie steigert den Wohnkomfort, erhöht den Wert sowie die Attraktivität der Immobilie für Mieter wie Käufer nachhaltig und schafft die Voraussetzung für alle multimedialen Anwendungen der Zukunft.

Mehr Informationen finden sich unter fh-sat.de im Internet.. pr



ZIMMEREI Albert Werner KG

Buchenweg 1 A • 76706 Dettenheim
Tel.: 07255 / 55 17 • Fax: 07255 / 33 09
info@wernerkg.de • www.wernerkg.de

- Zimmerarbeiten u. Holzbau
- Pergolen, Carports u. Holzbalkone
- Energetische Sanierungsmaßnahmen
- Gerüstbau, Trockenbau, Fassadenbau
- Dachdeckungen aller Art
- Montage v. Veluxprodukten
- Spenglerarbeiten

seit 75 Jahren
Qualität aus Meisterhand





Glasfaser im Keller - was nun?

Ihre Spezialisten für Satelliten- und Breitbandkabel-Anlagen sowie Glasfaser Inhouse-Verkabelung



SATELLIT • GLASFASER
BREITBANDKABEL

FH-SAT GmbH • 76351 Li.-Hochstetten
Gewerbering 2 • Fon (0 72 47) 20 70-0
info@fh-sat.de • www.fh-sat.de

Innovativ und smart

Kühlen und Gefrieren auf höchstem Niveau

Auf die Frage, was sich Konsumenten wünschen, wenn es um ihr neues Kühl- und Gefriergerät geht, antwortet Branchenexperte Volker Irle: „Einen niedrigen Energieverbrauch. Ein Frischesystem, das Obst und Gemüse länger knackig hält und ihre Vitamine bewahrt. Viel Platz zum Bevorraten. Eine flexible und pflegeleichte Innenausstattung sowie Qualität und Langlebigkeit. Hinzu kommen – je nach Modell und Preisklasse – noch weitere bemerkenswerte, komfortable, innovative und smarte Features, die den Alltag deutlich erleichtern.“

„Top und nachhaltig Energie sparen mit Geräten, die 365 Tage im Jahr rund um die Uhr laufen: Die neuen Einbau- und Standmodelle in den besten Energieeffizienzklassen A und B zeigen, wie leicht das geht“, sagt Irle. Wem eine gute Energieeffizienz reicht, für den sind die in Klasse C eingestuft



Diese Kühl-Gefrierkombi öffnet sich dank Berührungssensoren ganz automatisch. Foto: AMK



nees
Bauträger - Immobilienservice
Schlüsselfertiges Bauen

www.nees-bauen.de

**PLANUNG
NEUBAU
UMBAU
SANIERUNG**

Ihr kompetenter Partner fürs Bauen
Wir bauen Ihre Träume schlüsselfertig zum Festpreis!

Wir freuen uns auf Ihren Anruf
07247 93 74-0

Wir sind ständig auf der Suche nach passenden Grundstücken, Abrissobjekten, Bauplätzen sowie Bauerwartungsland.

QUALITÄT UND SERVICE



licht blick

- Fenster
- Haustüren
- Beschattungen
- Pfosten-Riegel-Fassaden
- Reparaturen
- Ganzglastüren

Als Familienunternehmen in vierter Generation legen wir großen Wert auf Qualität, Service und eine partnerschaftliche Zusammenarbeit. Wir freuen uns auf Sie!



GEORG SCHMIEDLE
Fenster und Fassadenbau GmbH

Industriestraße 26 | 76646 Bruchsal
T (072 51) 50 85 | www.fensterbau-schmiedle.de

REIF FÜR DIE INSEL?

Kulinarische Reisen jetzt auch in deiner Küche.



Unsere kostenlosen Services für Dich:

- Persönliche Beratung
- Individuelle Planung
- Optimale Organisation
- Pünktliche Lieferung
- Perfekte Montage

Mehr Infos unter
neumaier-einrichtungen.de

Neumaier Einrichtungen | Carl-Metz-Str. 11 | 76185 Karlsruhe
Öffnungszeiten: Di-Mi & Fr von 10:00 - 18:30 Uhr
Do von 10:00 - 19:00 Uhr | Sa von 10:00 - 16:00 Uhr

